



REPUBLIQUE FRANCAISE
DEPARTEMENT DE LA LOZÈRE

MAIRIE DE SAINT-BAUZILE COMPTE RENDU CONSEIL MUNICIPAL

du 19 septembre 2019

**Nombre de membres en
exercice:** 15

Présents : 10

Votants: 11

L'an deux mille dix-neuf et le dix-neuf septembre, l'assemblée régulièrement convoquée, s'est réunie sous la présidence de M. COUDERC

Sont présents: Didier COUDERC, Georges GAUCH, Raymond CHAPTAL, Alain SOBLECHERO, Samuel CALDIER, Danièle GALLIERE, Désiré ROPERS, Geneviève TUFFERY, Valérie VAN OORTEGEM

Représentés : Natacha GROSSO par Didier COUDERC

Excusés: Valérie PRADEILLES, Sabine GINGEMBRE, Patrice DURAND, Franck FONADE

Secrétaire de séance: Alain SOBLECHERO

Ordre du jour:

Délibérations :

Plan de financement Réfection de façade des bâtiments communaux sur le village du Falisson

Programme de voirie 2019

Eclairage public

Taxe professionnelle des locaux de moins de 400 m²

ONF - demande de coupe de bois

Location maison Hermentier

Règlement du columbarium

Questions diverses :

Jour de la nuit - 12 octobre 2019

Bilan saison touristique

Bilan des travaux

Rentrée scolaire 2019/2020

Le compte-rendu de la séance précédente est approuvé à l'unanimité.

Délibérations du conseil:

Plan de financement façades des bâtiments communaux Falisson

Le travail d'embellissement du Falisson nécessite des travaux de rénovation des façades des bâtiments communaux (salle et gîte communal).

Ces investissements (6710 € HT) sont financés par le Fond Régional d'Intervention (Région) à hauteur de 30 % soit 2 010 euros. La part communale résultante s'élève à 4 697 HT euros.

Programme voirie 2019

Le montant global des travaux est de 24 174,54 euros subventionné à 40 %.

Il concerne la route du Moulin à Villeneuve, Le Falisson, Le lotissement des Roussilles, Montialoux et des emplois partiels sur les voiries communales

Extinction de l'éclairage public

Les lanternes vétustes de la commune sont remplacées par des lanternes LEDS éclairants plus efficacement et étant moins énergivores.

Il est décidé par le conseil municipal de procéder à l'extinction :

- Du 1^{er} septembre au 30 juin de 23h à 6h
- Du 1^{er} juillet au 31 août de 23h jusqu'à la levé du jour

Taxe professionnelle des locaux de moins de 400 m²

En vertu de l'article 1498 du CGI, le conseil municipal vote un abattement de 10 % sur les locaux commerciaux de moins de 400 m².

Loyer et location de la Maison Hermentier

Le loyer est actuellement de 601 euros. Après vérification des prix pratiqués sur le marché de l'immobilier proche, il est décidé de fixer le loyer à 510 euros pour ce logement de type 3.

Loyer nouveau logement Ancienne mairie de Saint Bauzile

Les travaux pour la création d'un logement de type 2 dans les locaux de l'ancienne mairie à Saint-Bauzile sont bientôt terminés. Il est nécessaire de fixer les modalités de location de ce dernier. Ce logement dispose de 2 pièces principales d'une surface de 50 m², composé de : Séjour - Cuisine - Salle d'eau - WC - 1 chambre - 1 Cave

Pour permettre de trouver un premier locataire, il est proposé au Conseil Municipal de fixer son loyer à un montant de 300.00 euros par mois.

Règlement Columbarium

Chacune des niches du Columbarium comprend 4 emplacements et sera concédée en concessions perpétuelles pour un montant de 283 euros correspondants strictement aux frais d'édification par la commune.

Un règlement d'utilisation édicte les consignes à respecter pour une utilisation harmonieuse de ce lieu de recueillement.

ONF – demande de coupe de bois

Monsieur le Maire informe le conseil municipal de la volonté des services de l'ONF de procéder à des coupes sur les forêts dominant Rouffiac sur des travées de 3 m tous les 50 m dans le sens de la pente.

Considérant les risques inhérents à cette coupe, le conseil municipal valide à l'unanimité la délibération présentée par Monsieur le Maire refusant ces travaux d'exploitation forestier sur les parcelles 315 et 316.

Formation des agents

Des agents de la commune seront formés pour exercer leur métier conformément aux besoins de la collectivité et aux conventions signées dans le cadre de leur CUI-PEC (préparation au CAP petite enfance ou CACES).

Questions diverses

Jour de la nuit

Une conférence sur l'histoire de l'astronomie aura lieu le samedi 12 octobre 2019 à 18h00 à la salle de l'école Groupe Scolaire de Rouffiac. Une extinction sera effectuée ce jour-là à partir de 19h00 pour profiter des explications des astronomes présents.

Bilan touristique été 2019

Présentation du bilan touristique 2019 par Georges Gauch :

RECETTES LOZERE RESA	
TOTAL	22 858,58 €
EMPLACEMENTS CAMPING	
TOTAL	10 837,30 €
RECETTE OTI	
TOTAL	399,60 €
Total recettes	34 095,48 €
REVERSEMENT	
TAXE DE SEJOUR	
TOTAL	- 462,60 €
Total été 2019	33 632,88 €

Taux d'occupation :

	Pignes	Coco	HLL	Gite Falisson	Gites Saint-Bauzile
JUILLET	83,80%	77,40%	54,00%	90,30%	51,60%
AOÛT	96,70%	91,90%	91,10%	83,80%	83,80%

Point sur les travaux

Présentation des travaux effectués sur la commune par Raymond Chaptal :

- Révision pour passage contrôle technique des véhicules
- Réparation petit matériel (tronçonneuses, tondeuses etc...)
- Cour de l'école : travaux terrassement, pose d'un géotextile et d'une bordure en rondins de bois
- Peinture d'un meuble
- Tonte du cimetière
- Préparation pour pose bicouche dans les allées transversales
- Débouchage d'une buse obstruée par du calcaire et des racines au lotissement Lou Clapio

Rentrée scolaire 2019/2020

Jean-Christophe Depoisier fait état des effectifs et des mouvements d'enseignants pour cette nouvelle rentrée scolaire.

62 enfants (à terme 65 enfants) sont répartis sur 5 classes. Jusqu'au mois de février, une Directrice remplaçante prendra ses fonctions.

Divers

Une réunion d'information du public sur le déploiement de la fibre optique est envisagée à la Salle du camping municipal début novembre et sera confirmée par le Cabinet de la Présidente du Département.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22h20.